“ТАСДИҚЛАНГАН”
“Тадбиркорликни ривожлантириш
компанияси” акциядорлик жамияти
Кузатув кенгашининг
2024 йил “29” февралдаги
2/24 - сон йиғилиш баёнига
4 – илова

*(Кузатув Кенгашининг 2024 йил
“29” апрелдаги 6/24- сон йиғилиш баёни
билан ўзгартириш киритилган)*

“ТАДБИРКОРЛИКНИ РИВОЖЛАНТИРИШ КОМПАНИЯСИ” АКЦИЯДОРЛИК ЖАМИЯТИ ТОМОНИДАН КАПИТАЛГА УЛУШ КИРИТИШ ТАРТИБИ ТЎҒРИСИДАГИ НИЗОМ

“КИРИТИЛДИ”
“Тадбиркорликни ривожлантириш
компанияси” акциядорлик жамияти
Ижроия органи

Тошкент 2024 – йил

МУНДАРИЖА

1-боб. Умумий қоидалар

2-боб. Очиқ танлов ўтказиш тартиби

3-боб. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этишнинг асосий шартлари ва унга қўйиладиган талаблар

4-боб. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасини расмийлаштириш тартиби

5-боб. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномаси иштирокчиларининг ҳуқуқ ва мажбуриятлари

6-боб. Якуний қоидалар

1-боб. Умумий қоидалар

1. Ушбу Низом Ўзбекистон Республикасининг “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги Қонуни ва Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2023 йил 10 ноябрдаги ПФ-193-сон Фармонига мувофиқ ишлаб чиқилган бўлиб, “Тадбиркорликни ривожлантириш компанияси” акциядорлик жамияти (кейинги ўринларда – Компания) томонидан кичик ва ўрта тадбиркорлик субъектлари устав капиталига улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш жараёнини тартибга солади.

2. Мазкур низомда қуйидаги асосий тушунчалардан фойдаланилади:

устав капиталга улуш киритиш — томонларнинг устав капиталга улуш киритиш шартномасига кўра кўчмас мулк объектлари, асбоб-ускуналар ва бошқа кўринишдаги активлар (битим объекти)ни сотиб олишни ва уни лойиҳа ташаббускорига тақдим этиш орқали унинг устав капиталига улушдор бўлиб киришни назарда тутадиган ёрдам тури.

битим объекти — тадбиркорлик фаолияти учун фойдаланиладиган истеъмол қилинмайдиган ҳар қандай, жумладан кўчмас мулк объектлари, мулкий комплекслар, асбоб-ускуналар ва бошқа кўринишдаги активлар (бошқа табиий объектлар, шунингдек муомаладан чиқарилган ёки муомалада бўлиши чекланган бошқа мол-мулклар бундан мустасно);

битим субъекти — Компания, лойиҳа ташаббускори ҳамда мавжуд бўлган тақдирда сотувчи.

лойиҳа ташаббускори — улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномаси бўйича битим объектини эгалик қилиш ва фойдаланиш учун олаётган шахс;

салоҳиятли инвестор — тўлов қобилиятига эга бўлган йигирма тўрт ойдан ортиқ фаолият юритаётган ҳамда:

мурожаат санасида камида ўттиз беш нафар кишини иш билан таъминлаган ўрта тадбиркорлик субъектига мансуб корхоналар;

мурожаат санасида камида ўн беш нафар кишини иш билан таъминлаган ва йиллик даромади 6 миллиард сўмдан юқори бўлган кичик тадбиркорлик субъектига мансуб корхоналар;

сотувчи — битим объектини Компанияга сотадиган шахс;

очиқ танлов — улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш юзасидан Компания томонидан эълон қилинган жараён;

Компаниянинг ваколатли органи — лойиҳаларни танлаб олиш ҳамда уларни молиялаштириш масаласида қарор қабул қилувчи Компаниянинг масъул коллегиал органи (тегишли буйруқ асосида тайинланади);

улуш киритиш ёрдами муддатининг бошланиши — улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасига мувофиқ лойиҳа ташаббускорининг битим объектига эгалик қилиш ва фойдаланиш ҳуқуқини амалга оширишни бошлаган сана, яъни битим объектини дастлабки (бошланғич) тан олиш санаси;

улуш киритиш ёрдами тўловлари — битим объектининг умумий баҳосини лойиҳа ташаббускори томонидан қопланиши ҳамда Компаниянинг дивиденд кўринишидаги даромади йиғиндиси;

3. Компания улуш киритиш ёрдами шартномаси муддати тугаганидан кейин киритилган улуш лойиҳа ташаббускори (молиявий шерик)га таклиф этилади, сотиб олишни рад этган тақдирда аукцион савдолари ва/ёки тўғридан тўғри бошқа салоҳиятли инвесторга сотилиши мумкин.

4. Улуш киритиш ёрдами молиявий барқарор бўлган хўжалик юритувчи субъектларига тўловлилик, қайтаришлик ва мақсадга мувофиқ фойдаланишлик тамойиллари асосида амалга оширилади.

5. Улуш киритиш ёрдами йигирма тўрт ойдан ортиқ фаолият юритаётган ҳамда:

мурожаат санасида камида ўттиз беш нафар кишини иш билан таъминлаган ўрта тадбиркорлик субъектига мансуб корхоналарга;

мурожаат санасида камида ўн беш нафар кишини иш билан таъминлаган кичик тадбиркорлик субъектига мансуб корхоналарга тақдим этилади.

6. Лойиҳа ташаббускори Компанияга ариза билан мурожаат этиш даврида ёмон кредит тарихига эга бўлмаслиги, бюджет олдида муддати ўтган қарздорликлари мавжуд бўлмаслиги, тугатиш жараёнида ва банкротлик иши қўзғатилмаган бўлиши ҳамда корхона зарар билан фаолият юритаётган бўлмаслиги лозим.

7. Улуш киритиш ёрдами лойиҳа ташаббускори томонидан бевосита қонунчиликда тақиқланмаган барча турдаги тадбиркорлик фаолиятини амалга ошириш мақсадида тақдим этилади, 2-иловадаги лойиҳа йўналишлари бундан мустасно.

8. Компания олдида улуш киритиш ёрдами бўйича амалда қарзи мавжуд бўлган ҳамда Компания томонидан кафиллик ёки хизматлар ипотекаси тақдим этилган корхоналарга мазкур қарздорликлар тўлиқ сўндирилгунга қадар янги инвестиция киритилмайди.

9. Битим объектини улуш киритиш ёрдами шартномасига асосан кейинчалик лойиҳа ташаббускорига топшириш учун сотиб олиш масаласи бўйича тегишли қарор қабул қилиш Компаниянинг ваколатли органи томонидан амалга оширилади.

10. Ушбу Низомда кўзда тутилмаган бошқа ҳолларда, қарор Кузатув кенгаши томонидан қабул қилинади.

11. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш ва ишларни мувофиқлаштириб бориш Лойиҳаларни бошқариш маркази (кейинги ўринларда - Марказ) томонидан амалга оширилади.

2-боб. Очиқ танлов ўтказиш тартиби

12. Танлов Компания томонидан эълон қилинади ҳамда лойиҳа ташаббускорлари лойиҳа анкетасини тизим ёки электрон почта орқали киритади.

13. Киритилган анкета маълумотлари Низомнинг 5, 6 ва 7-бандларида кўрсатилган меъзонлар бўйича скоринг таҳлилдан ўтказилади.

14. Скоринг текширувидан муваффақиятли ўтган анкеталар бўйича лойиҳалар Компаниянинг ҳудудий вакили, у бўлмаган ҳолларда Марказ ходими томонидан жойига чиқиб дастлабки ўрганишдан ўтказилади. Бунда қуйидагилар ўрганилади:

лойиҳанинг белгиланган ҳудудда амалга оширилишининг мақсадга мувофиқлиги;

керакли инфратузилманинг мавжудлиги;

лойиҳани амалга ошириш учун Компаниянинг улушидан ташқари ўзининг улуши манбаалари мавжудлиги (шаклланганлиги);

лойиҳанинг келажакдаги истиқболи ва бошқалар.

15. Ўрганиш натижаси бўйича ҳудудий вакил, у бўлмаган ҳолларда Марказ ходими ҳар бир лойиҳа бўйича ўз хулосасини тақдим этади.

16. Улуш киритиш ёрдами кўрсатиладиган ташаббускор лойиҳани амалга ошириш жараёнида яратиладиган иш ўринлари сонидан келиб чиқиб камайиб бориш тартибида саралаб олинади ва ҳудудга ажратилган лимит доирасида тақдим этилади.

17. Компания очиқ танлов жараёнлари босқичларини ўзининг расмий сайти ва ижтимоий тармоқларида лойиҳалар кесимида маълумотларни эълон қилиб боради.

3-боб. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этишнинг асосий шартлари ва унга қўйиладиган талаблар

18. Улуш киритиш ёрдами бўйича кўриб чиқилиши кўзда тутиладиган битимининг максимал миқдори:

кичик тадбиркорлик субъектларига мансуб корхоналарга лойиҳа қийматининг 50 фоизи, бироқ устав капиталининг 20 фоизи ёки 3 миллиард сўмдан;

ўрта тадбиркорлик субъектларига мансуб корхоналарга лойиҳа қийматининг 50 фоизи, бироқ устав капиталининг 20 фоизи ёки 5 миллиард сўмдан ортиқ бўлмаслиги лозим.

19. Улуш киритиш ёрдами бўйича молиялаштириладиган маблағ суммаси сотиб олиниши кўзда тутилаётган объектнинг бозор баҳоси (мустақил баҳоловчи ташкилот томонидан аниқланган) ва/ёки шартнома баҳосидан келиб чиққан ҳолда Компаниянинг ваколатли органи томонидан белгиланади.

20. Ишлаб чиқарилганига 1 йилдан ортиқ ёки илгари фойдаланишда бўлган асбоб-ускуналарини сотиб олиш учун улуш киритиш ёрдами тақдим этилмайди.

21. Бино-иншоотлар ҳамда илгари фойдаланишда бўлган ускуналарнинг (мулкий комплекс/тайёр бизнес) мустақил баҳолаш ҳисоботидаги қиймати, шу билан бирга янги асбоб-ускуналарнинг мустақил консалтинг ташкилотлари хулосаси асосида тасдиқланган шартнома қиймати келажакда Компания томонидан битимларни тузиш ҳамда тўловни амалга амалга ошириш учун асос бўлади. Нархнинг ҳаққонийлиги бўйича жавобгарлик лойиҳа ташаббускори, мустақил баҳолаш ташкилоти ҳамда консалтинг фирмаси зиммасида қолади.

22. Улуш киритиш ёрдами объекти бўлиб, тадбиркорлик фаолияти учун лойиҳа доирасида фойдаланиладиган истеъмол қилинмайдиган ҳар қандай активлар, шу

жумладан мулкий комплекслар, бино-иншоотлар, ускуналар ҳамда бошқа кўчар ва кўчмас мулк иштирок этиши мумкин.

23. Улуш киритиш ёрдами объекти сифатида қуйидагилар қабул қилинмайди:

ишлаб чиқариш муддати 1 йилдан ошган кўчар мулклар;

корхона ҳудуди ичида жойлашган ва қурилишнинг бевосита қизил чизиғига чиқиш имкони бўлмаган бино-иншоотлар ва ерлар;

умумий ер майдонида жойлашган ва турли мулкдорларга тегишли бўлган иморатлар ва ерлар;

мустақил баҳоловчи ташкилот томонидан эскириш даражаси 60 фоиздан кўпроғини ташкил этилганлиги белгиланган асбоб-ускуналар;

мажмуанинг умумий технологик занжиридан мустақил равишда фойдаланиш имкониятига эга бўлмаган алоҳида ускуналар;

бошқа бинолар билан умумий конструкциявий унсурларга эга иншоотлар ва ерлар (масалан: асосий бино билан умумий деворга эга иморат);

ўзининг тарихий, маданий ёки бошқа қиймати туфайли, ёхуд бошқа сабабларга кўра гаровга қўйилиши, давлат тасарруфидан чиқарилиши, хусусийлаштирилиши ва қайтариб олиниши мумкин бўлмаган мулк;

қонунчиликка биноан ундирилиши таъқиқланган фуқаролар мулкининг алоҳида тури.

24. Битимнинг максимал муддати: 7 йил.

25. Улуш киритиш ёрдами муддатини ўрнатилган чекловлар доирасида аниқлаш турли хил принциплардан келиб чиққан ҳолда белгиланади, жумладан:

битим объектининг фойдаланиш муддатидан;

лойиҳанинг устуворлик эҳтимолидан (ҳукумат қарор ва баённомаларига асосида);

лойиҳа ташаббускорининг тўловга қобилиятидан;

бошқалар.

26. Улуш киритиш даврида корхонанинг ишлаб чиқариш/хизмат кўрсатиш рентабеллиги кўрсаткичи 10 фоиздан кам бўлмаслиги лозим. Мазкур кўрсаткич қуйидагилар билан тавсифланади:

$$\text{ИЧР} = \frac{\text{СФ}}{\text{СМИЧТ}} \text{ х } 100\%$$

ИЧР — ишлаб чиқариш (маҳсулотлар сотиш) бўйича рентабеллик;

СФ — соф фойда;

СМИЧТ — сотилган маҳсулот (иш, хизмат)ларнинг ишлаб чиқариш таннархи.

4-боб. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасини расмийлаштириш тартиби

27. Тўлов қобилияти ва лойиҳанинг самарадорлиги бўйича хулоса тайёрланиши учун лойиҳанинг тавсифидан келиб чиққан ҳолда зарур хужжатлар тақдим этилиши шарт. Шунингдек, Компания кўриб чиқилаётган лойиҳага тааллуқли қўшимча маълумотларни талаб этишга ҳақли.

28. Шу билан бирга, Компания “Лойиҳаларни ва импорт контрактларини комплекс экспертиза қилиш маркази” ва бошқа ваколатли ташкилотлар хулосаларини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

29. Лойиҳа ташаббускори томонидан тегишли ҳужжатлар тўплами тўлиқ тақдим қилинмаган тақдирда, Компания ҳужжатлар тўлиқ йиғилмагунга қадар қабул қилмаслик ва қайтариш ҳуқуқига эга.

30. Лойиҳа бўйича барча ҳужжатлар кичик ва ўрта тадбиркорлик субъектлари томонидан Компанияга ёки Компаниянинг ҳудуддаги вакилига молиявий аҳволини ва таклиф қилинаётган лойиҳанинг самарадорлигини баҳолаш учун тақдим қилинади.

31. Тақдим қилинган ҳужжатлар таҳлили натижаси бўйича Марказ томонидан тегишли хулоса расмийлаштирилади ва Компаниянинг ваколатли органи муҳокамасига киритилади.

32. Компаниянинг ваколатли органи томонидан маъқулланган лойиҳалар қарор қабул қилиш учун Кенгашнинг навбатдаги йиғилиши кун тартибига киритилади.

33. Кенгаш томонидан ижобий қарор қабул қилинганда, Компания томонидан лойиҳа ташаббускорини, улуш киритиш ёрдами бўйича битим муносабатларини амалга ошириш ва улуш киритиш ёрдами шартномасини расмийлаштириш юзасидан хабардор қилади.

34. Кузатув Кенгаши томонидан белгиланган миқдорда ҳужжатларни кўриб чиққанлик учун тарифга биноан бир марталик воситачилик ҳақи ундирилади.

35. Битим объектини фойдаланишга қабул қилиш далолатномаси имзоланиб, мулкка эгалик қилиш ва ундан фойдаланиш ҳуқуқи лойиҳа ташаббускорига ўтганидан сўнг улуш киритиш ёрдами битими амалга оширилган ҳисобланади.

36. Таъсис хужжатларини имзолаш компаниянинг худудий вакили, у бўлмаган ҳолларда Марказ ходими ёки бошқа ваколатли шахс томонидан амалга оширилади.

37. Улуш киритиш ёрдами муддати лойиҳа ташаббускори томонидан битим объектини фойдаланишга қабул қилиш далолатномаси имзоланган пайтдан бошланади.

38. Битим объектини фойдаланишга қабул қилиш далолатномаси битими иштирокчилари: Компания, лойиҳа ташаббускори ва мавжуд бўлган ҳолларда сотувчи томонидан имзоланади.

39. Компания ҳар бир улуш киритиш ёрдами бўйича унинг тавсифидан келиб чиққан ҳолда ҳужжатлар йиғмажилдини шакллантиради. Ҳужжатларнинг тўлиқлиги бўйича жавобгарлик Компаниянинг ҳудудий вакилига юклатилади.

40. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасига мувофиқ лойиҳа ташаббускорига улуш киритиш ёрдамининг бутун даврига битим объектига эгалик қилиш ва ундан фойдаланиш ҳуқуқи берилади.

41. Битим объектини етказиш, ўрнатиш ва фойдаланишга тайёр қилиб бериш билан боғлиқ барча харажатлар келишувга биноан сотувчи ёки лойиҳа ташаббускори томонидан қопланади.

42. Агар лойиҳа ташаббускори асбоб-ускуналарни белгиланган манзилга етказилган кундан бошлаб 10 (ўн) иш куни ичида Компанияга битим объектини фойдаланишга қабул қилиш далолатномасини тақдим қилмаса ёки нуқсонлар мавжудлиги тўғрисида хабардор қилмаса, битим объекти қабул қилинган деб ҳисобланади.

43. Лойиҳа ташаббускори, сотувчи томонидан улуш киритиш ёрдами асосида сотиб олинган объектга берилган техник кафолатдан фойдаланади.

44. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасида битим объектини ўз вақтида етказиб берилиши, бутлиги ва унинг нуқсонлари бўйича ҳамда уни ўрнатишга доир мажбуриятларнинг бажарилиши бўйича сотувчидан талаб қилиш ҳуқуқини лойиҳа ташаббускори ўз зиммасига олиши белгиланиши лозим.

45. Битим объекти келажакда йўқотишларга қарши лойиҳа ташаббускори томонидан суғурта қилиши лозим.

46. Лойиҳа ташаббускори улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномаси муддати тугашидан олдин исталган вақтда тўловларни муддатидан аввал тўлиқ амалга оширган ҳолда Компания улушини тўлиқ сотиб олиши мумкин. Тўловлар тўлиқ амалга оширилган кундан бошлаб шартномаси шартлари тўла бажарилган ҳисобланади.

5-боб. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномаси иштирокчиларининг ҳуқуқ ва мажбуриятлари

47. Агар улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасида бошқача қоида назарда тутилмаган бўлса, Компания лойиҳа ташаббускори олдида сотувчининг битим объектини олди-сотди шартномасида белгиланган талабларни бажариши ҳамда кўрсатилган нархнинг рақобатбардошлиги (хаққонийлиги) юзасидан жавобгар бўлмайди.

48. Компания, киритилган улушни келажакдаги қайтарилмаслик хатарини олдини олиш мақсадида қайтарилмаслик хатаридан суғурта қилиши мумкин. Бунда суғурта харажатлари Компания томонидан амалга оширилади, кейинчалик лойиҳа ташаббускори томонидан қоплаб берилиши назарда тутилади.

49. Компания қуйидаги ҳолларда улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасини муддатидан олдин бекор қилиш ҳуқуқига эга. Агар лойиҳа ташаббускори:

битим объектидан улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасига мувофиқ фойдаланмаса ёки бир неча маротаба фойдаланиш шартлари бузилса;

битим объектининг ҳолатини жиддий равишда ёмонлаштирса;

икки маротаба кетма-кет битим объектидан фойдаланганлик учун тўловларни улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасида белгиланган муддатлар ўтганидан кейин тўлиқ амалга оширмаса;

улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасида белгиланган муддатларда битим объектини капитал таъмирламаса;

қонун ҳужжатларида кўзда тутилган бошқа ҳолларда.

50. Лойиҳа молиялаштирилгандан (улуш киритиш ишлари якунига етганидан) сўнг лойиҳа бўйича ҳужжатлар рўйхати тайёрланади ва келажакда тегишли ва мониторинг ишларини амалга ошириш мақсадида Компаниянинг мониторинг бўйича масъул таркибий тузилмасига тақдим этилади.

51. Тўлов графиги бўйича муддати ўтган қарздорлик 90 кун давомида қайтарилмаган тақдирда, ушбу қарздорлик (NPL) сўндирилгунга қадар мазкур лойиҳа тегишли ишларни амалга ошириш учун муаммоли активлар билан ишлаш бўйича масъул таркибий тузилмага ўтади.

6-боб. Якуний қоидалар

52. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномаси муддати тугаганида, тўловлар тўлиқ амалга оширилгандан сўнг, Компаниянинг капиталдаги улуши лойиҳа ташаббускори ёки бошқа салоҳиятли инвесторга ўтади.

53. Улуш киритиш ёрдамини тақдим этиш шартномасини тузиш ва у бўйича мажбуриятларни бажариш бўйича барча келишмовчиликлар, томонларнинг келишувига мувофиқ ҳал қилинади. Икки томонлама келишувга эришилмаган ҳолларда, келишмовчиликлар суд томонидан ўрнатилган тартибда қонунчиликка мувофиқ ҳал қилинади.

“Тадбиркорликни ривожлантириш компанияси” акциядорлик жамияти томонидан капиталга улуш киритиш тартиби тўғрисидаги низомга
1-илова

УЛУШ КИРИТИШ ЁРДАМИНИ ТАҚДИМ ЭТИШ СХЕМАСИ

Босқичлар	Амалга ошириладиган ишлар	Масъуллар
1-босқич	Тасдиқлаб берилган йўналишлар доирасида танлов эълон қилиш. Бунда, танлов ўтказиш даври ва шартлари Компаниянинг расмий веб сайти ва ижтимоий тармоқлари орқали эълон қилинади.	Кузатув Кенгаши, Марказ, Жамоатчилик билан ишлаш таркибий тузилмаси
2-босқич	“Тадбиркор” ахборот тизими (кейинги ўринларда – Ахборот тизим) ёки электрон почта орқали ҳужжатларни тақдим этиш.	Лойиҳа ташаббускорлари
3-босқич	Скорингдан ўтган анкета маълумотлари дастлабки ўрганишдан ўтказилади ҳамда дастлабки ўрганиш натижалари бўйича саралаб олинган лойиҳалар бўйича ташаббускор томонидан тегишли ҳужжатлар Ахборот тизимига киритилиши назорат қилинади.	Ҳудудий вакил
4-босқич	Лойиҳа ташаббускори томонидан Ахборот тизимга киритилган ҳужжатларни тўлиқлиги кўриб чиқилган ҳолда хулоса билан биргаликда маълумотлар Ахборот тизим орқали Компанияга юборилади.	Ҳудудий вакил
5-босқич	Келиб тушган лойиҳалар дастлабки ҳужжатлар асосида очиқ танлов орқали танлаб олинади.	Компаниянинг ваколатли (коллегиал) органи
6-босқич	Танлаб олинган лойиҳалар бўйича музокаралар ўтказилади ҳамда лойиҳа ҳужжатлари қабул қилиб олинади.	Лойиҳа ташаббускори, Марказ

7-босқич	Лойиҳа ҳужжатлари асосида ташаббускорнинг тўловга лаёқатлилиги ҳамда лойиҳанинг самарадорлиги бўйича мувофиқ хулоса тайёрланади.	Марказ
8-босқич	Зарур бўлган кўчмас мулк ҳамда асбоб-ускуналарни сотиб олишни молиялаштириш учун қарор қабул қилинади. Танловда танлаб олинган лойиҳаларни расмий веб сайт ва ижтимоий тармоқларда эълон қилинади.	Компаниянинг ваколатли (коллегиал) органи, Кузатув Кенгаши, Жамоатчилик билан ишлаш таркибий тузилмаси
9-босқич	Лойиҳа ҳужжатларини кўриб чиққанлик учун тарифга биноан тўлов амалга оширилади.	Лойиҳа ташаббускори
10-босқич	Маъқулланган лойиҳалар бўйича зарур бўлган кўчмас мулк ва асбоб-ускуналарни сотиб олиш юзасидан битим ва бошқа ҳужжатлар имзоланади.	Раҳбарият, Юридик бўлим, Марказ
11-босқич	Тузилган битимга асосана аукцион ёки тўғридан-тўғри шартнома тузиш орқали кўчмас мулк, ер участкаси ва/ёки ускуна ва бошқа активлар сотиб олинади. Бунда, сотиб олинаётган объект кўчмас мулк бўлса, у ҳолда мустақил баҳоловчи ҳисоботи, агар ускуна бўлса аккредитациядан ўтган экспертиза ташкилотининг нарх бўйича экспертиза хулосаси талаб этилади.	Компаниянинг тегишли таркибий тузилмалари
12-босқич	Битим объектини суғурталаш тўғрисидаги шартномани имзолаш ва суғурта тўловларини амалга ошириш.	Компания, лойиҳа ташаббускори, суғурта ташкилоти
13-босқич	Битим объектини фойдаланишга қабул қилиш.	Лойиҳа ташаббускори

“Тадбиркорликни ривожлантириш компанияси”
акциядорлик жамияти томонидан капиталга улуш
киритиш тартиби тўғрисидаги низомга
2-илова

КОМПАНИЯ ТОМОНИДАН УЛУШ КИРИТИШ ЁРДАМИ ТАҚДИМ ЭТИЛМАЙДИГАН ЛОЙИҲА ЙЎНАЛИШЛАРИ

1. Қиморхона ва биллиардхоналар, алкоголь ва тамаки маҳсулотлари ишлаб чиқариш ва (ёки) улар савдосини ташкил этиш;

2. Илгари олинган кредит (лизинг)ларни ёки бошқа ҳар қандай қарзни қайтариш;

3. Лизинг ва суғурта компаниялари фаолиятини ташкил этиш;

4. Улгуржи савдо, умумий овқатланиш ҳамда алоҳида ташкил этиладиган автомобилларга ёнилғи қуйиш шохобчалари фаолиятини ташкил этиш ва амалга ошириш (бундан савдо ва сервис, йўл бўйи инфратузилма объектлари, жумладан комплекс таркибида автомобилларга ёнилғи қуйиш ҳамда савдо шохобчалари фаолиятини ташкил этиш, “яшил” технологияларни, жумладан электрмобилларни қувватлантириш фаолиятини ташкил этиш мустасно);

5. Енгил ва илгари фойдаланишда бўлган юк автотранспорт воситалари сотиб олиш (чет элдан олиб келинадиган юк автотранспорт воситалари бундан мустасно);

6. Қишлоқ хўжалиги йўналишида амалга ошириладиган лойиҳалар (бундан қишлоқ хўжалиги маҳсулотларини сақлаш, қайта ишлаш ва қадоқлаш лойиҳалари мустасно).